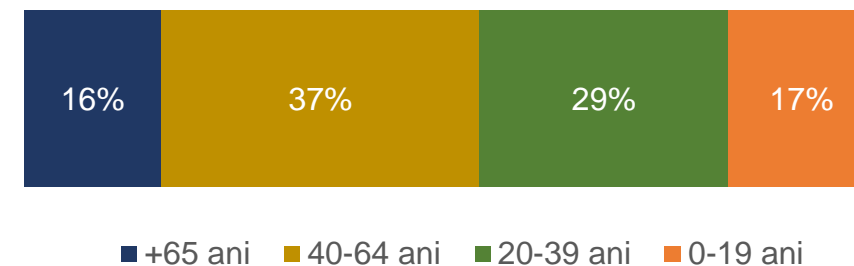
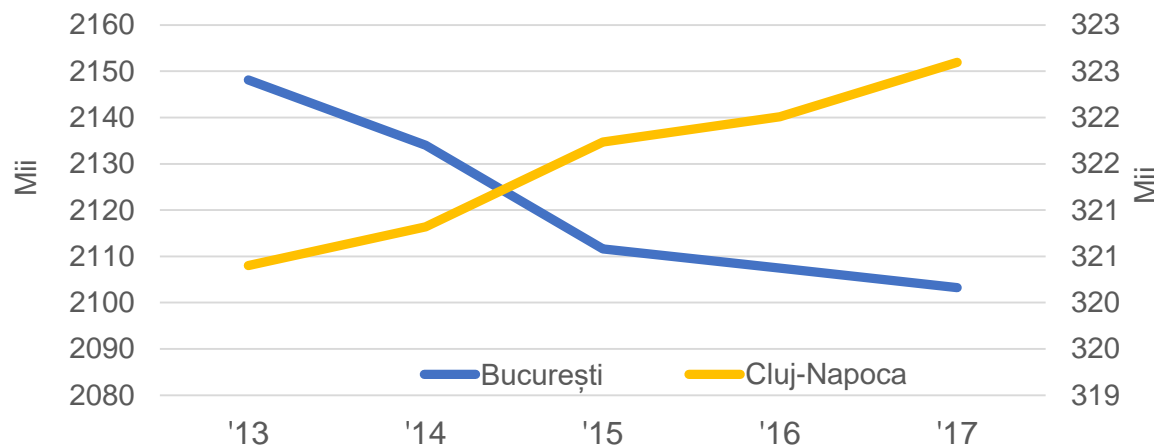


# București versus Cluj-Napoca (1/4)

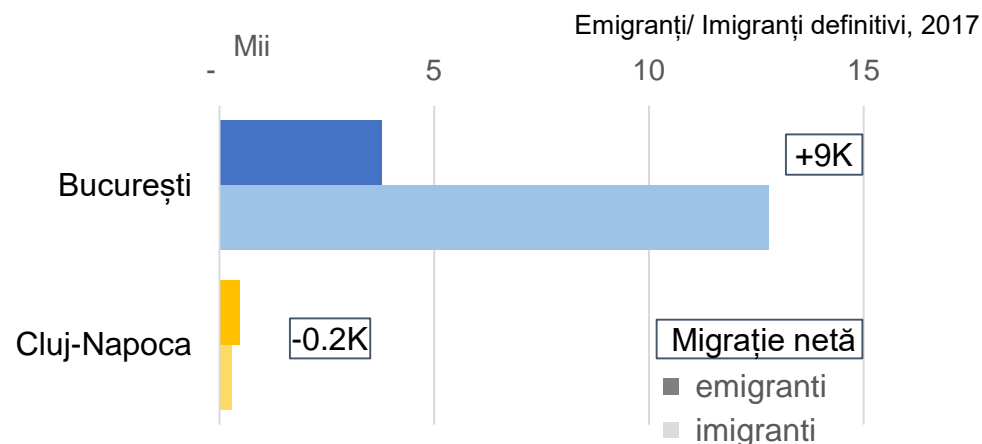
Un mediu economic susținut și în plină dezvoltare va atrage întotdeauna idei noi și pe oameni odată cu ele!

1. Populația în Cluj crește într-un ritm stabil, nu și în București. Cu o populație îmbătrânită cele două orașe au aceeași structură al populației din punct de vedere a vârstelor.

Populația după domiciliu la 1 ianuarie., 2013-2017



2. Pol de atracție, București importă capital uman



3. În capitală, scăderea populației este semn al natalității scăzute. La polul opus, Clujul, câștigă capital uman având un spor natural pozitiv

Creștere naturală (născuții vii-decedați), Migrația netă (emigranți-imigranți definitivi), 2013-2017

Oraș/An	Creștere naturală		Migrație netă		Mișcarea naturală și migrația externă	
	București	Cluj-Napoca	București	Cluj-Napoca	București	Cluj-Napoca
2013	-813	238	-3647	-49	-4460	189
2014	-2007	170	1596	-84	-411	86
2015	-2670	281	152	2032	-2518	2313
2016	-2682	540	1479	-187	-1203	353
2017	-2550	412	9007	-164	6457	248
<b>Total</b>	<b>-10722</b>	<b>1641</b>	<b>8587</b>	<b>1548</b>	<b>-2135</b>	<b>3189</b>

Notă: Creștere/ scădere față de anul anterior

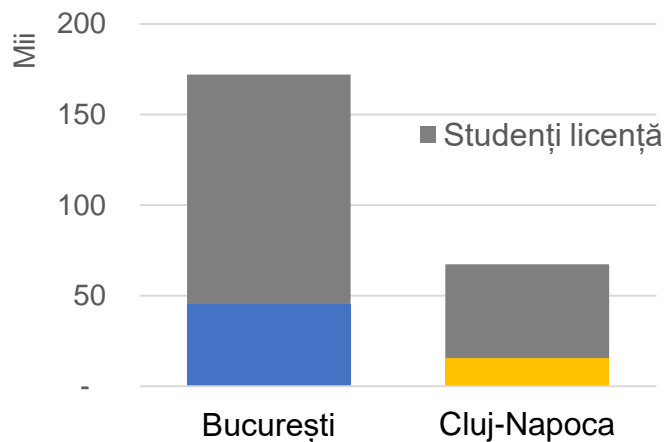
Sursa datelor: INS - <http://www.insse.ro/cms/>, [www.numbeo.com](http://www.numbeo.com), Oficiul Național al Registrului Comerțului - [www.onrc.ro](http://www.onrc.ro)

# București versus Cluj-Napoca (2/4)

Educația este unul dintre pilonii societății, cele două orașe sunt centre universitare de bază ale țării.

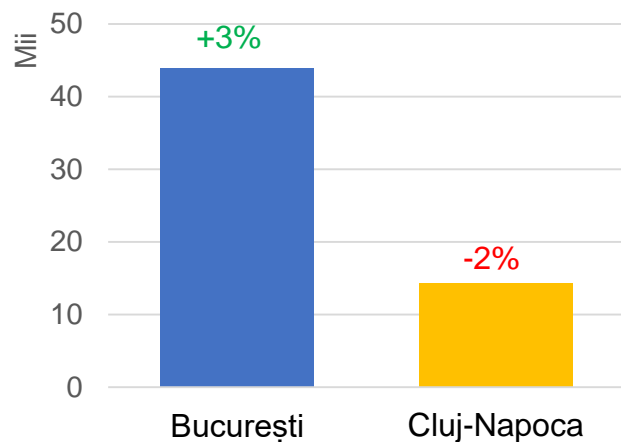
## 4. Numărul de studenți se stabilizează în cazul ambelor orașe

Studenți și cursanți înscriși în învățământul superior, 2016

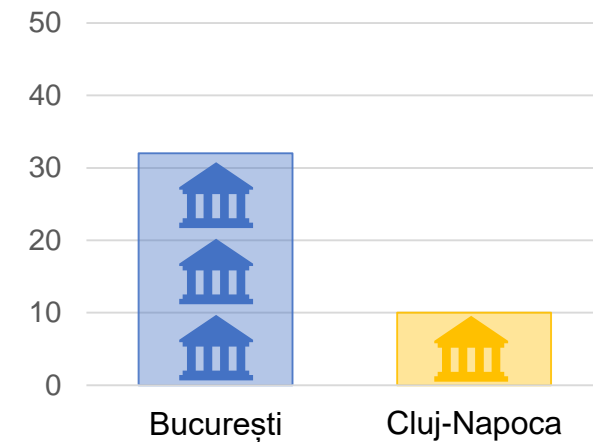


## 5. Centre universitare mari descriu noua forță de muncă, este cazul capitalei cât și a orașului transilvănean

Absolvenți nivel universitar și postuniversitar, 2016

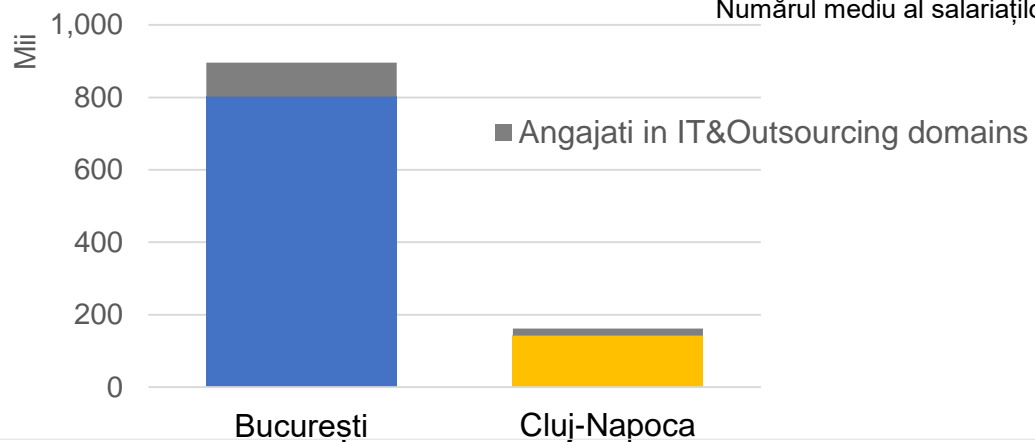


Număr universități, 2016



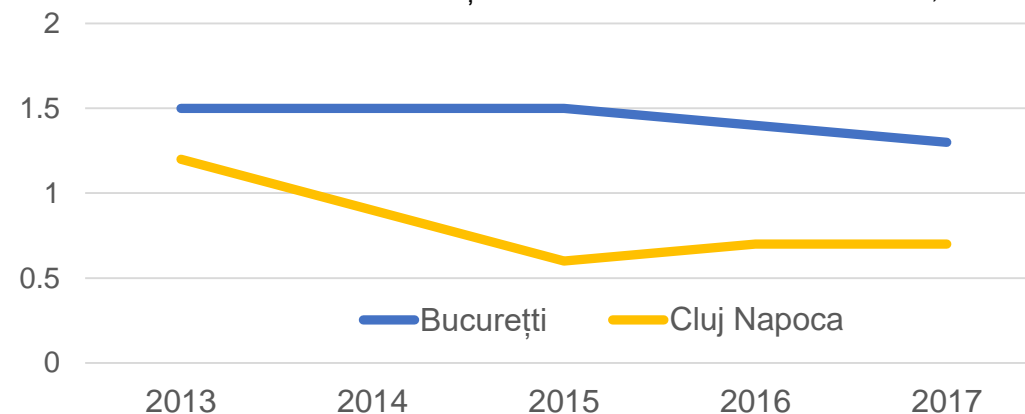
## 7. Cluj are o pondere mai mare a salariaților în total populație 50% vs. 43% în București

Numărul mediu al salariaților, 2016



## 8. O pondere mai mare de șomeri înregistrați în capitală comparativ cu orașul Cluj Napoca

Pondere șomerilor în totalul resurselor de munca, 2013-2017



Notă: Creștere/ scădere față de anul anterior

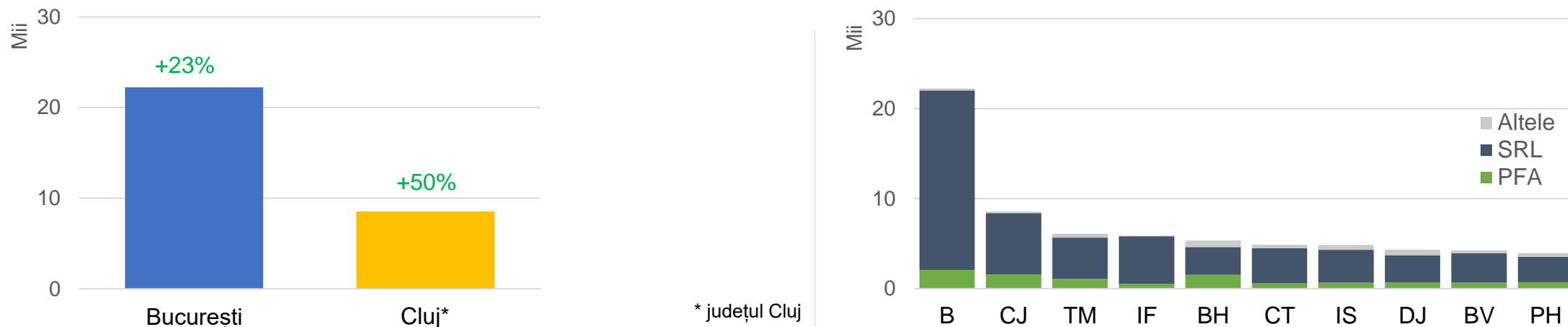
Sursa datelor: INS - <http://www.insse.ro/cms/>, [www.numbeo.com](http://www.numbeo.com), Oficiul Național al Registrului Comerțului - [www.onrc.ro](http://www.onrc.ro)

## București versus Cluj-Napoca (2/3)

Orașele mari atrag locuitori prin oportunitățile pe care le oferă, deși au un nivel mai ridicat al costurilor.

### 9. Creșterea este un indicator important de poziționare, astfel județul Cluj se poziționează ca lider comparativ cu celelalte județe


Înmatriculări de persoane fizice și juridice, 2017





### 10. Venituri și cheltuieli pe măsură în București. Prețuri ridicate pentru locuințe în Cluj

Costuri București vs. Cluj-Napoca, 2018


 Masă restaurant +20%

 Produse alimentare -0.6%


 Transport în comun -25%


 Preț pe  $m^2$  locuință **centru** -5%

Preț pe  $m^2$  locuință **periferie** -20%

 Chirie locuință **centru** +1%

Chirie locuință **periferie** -5%

 Utilități  
(electricitate, apă, etc.) +3%

 Venituri salariale medii +5%

Notă: Creștere/ scădere față de anul anterior

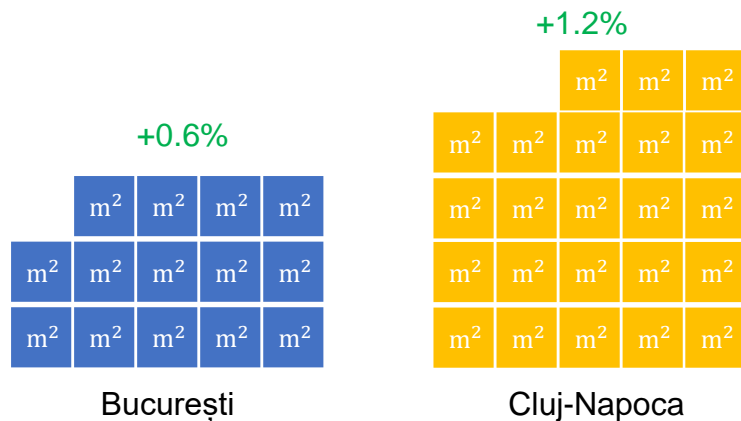
Sursa datelor: INS - <http://www.insse.ro/cms/>, [www.numbeo.com](http://www.numbeo.com), Oficiul Național al Registrului Comerțului - [www.onrc.ro](http://www.onrc.ro)

# București versus Cluj-Napoca (4/4)

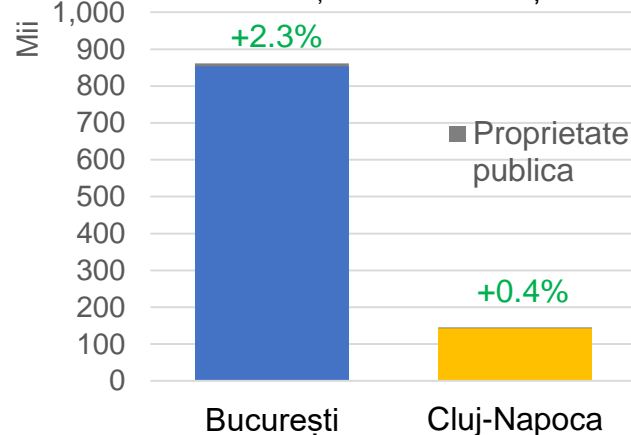
Mediul cultural, cât și cel social conturează noua generație.

**11** Cu un număr de locuințe de 6 ori mai mare decât în Cluj, în capitală suprafața locuibilă este mai mică cu aproximativ 4 metri pătrați.

Suprafață locuibilă pe persoană, metrii pătrați, 2017

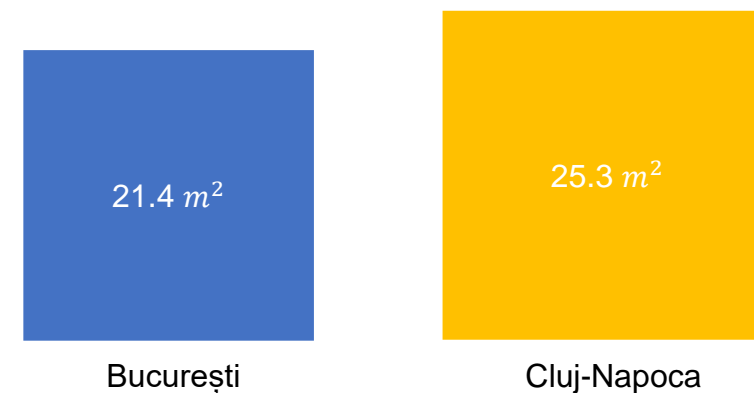


Locuințe existente la sfârșitul anului, 2017



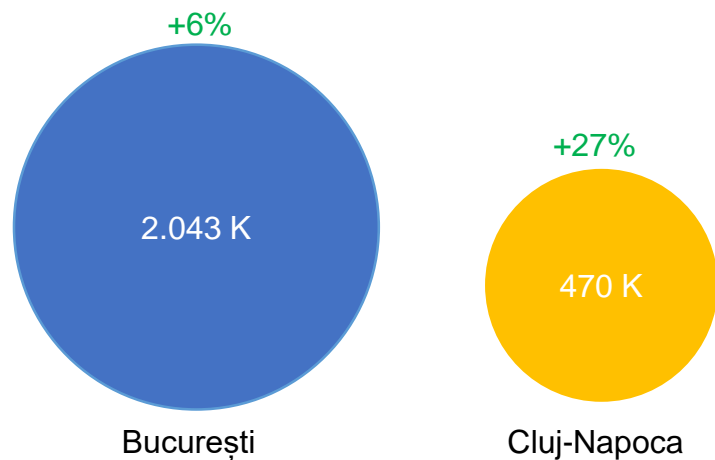
**12** Clujenii se pot bucura de mai mult spațiu verde în orașul lor

Suprafața spațiilor verzi pe locuitor, 2016



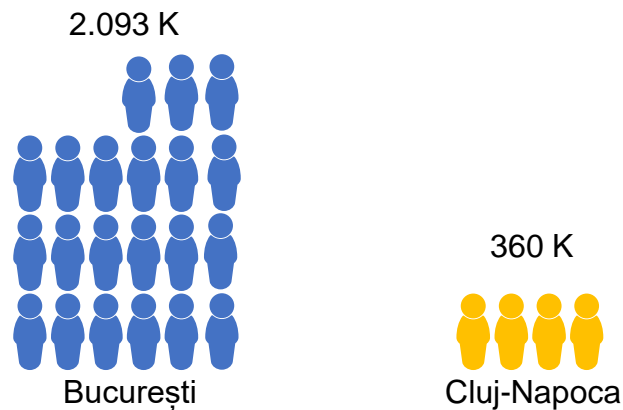
**13** Numărul de turiști din Cluj crește mai rapid comparativ cu București

Număr turiști, 2017

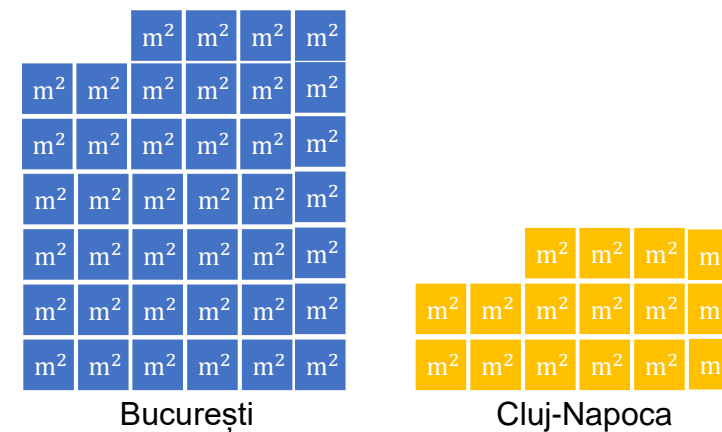


**14** Cultural vorbind, București atrage prin numărul mare de centre mai mulți vizitatori comparativ cu Clujul

Vizitatori în muzee și colecții publice, 2017



Număr de muzee și colecții publice, 2017



Notă: Creștere/ scădere față de anul anterior

Sursa datelor: INS - <http://www.insse.ro/cms/>, [www.numbeo.com](http://www.numbeo.com), Oficiul Național al Registrului Comerțului - [www.onrc.ro](http://www.onrc.ro)